

Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel

1. KOOSKÕLASTUSED

Täpsustus: Riigitee 2 (E263) Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa km 84,6-107,0 Mäo-Imavere lõigu 2+2 maantee ehitusprojekt on jaotatud põhiprojektis kaheks osaks: Mäo-Koigi lõik km 84,6-95,3 ja Koigi-Imavere lõik km 95,3-107,0. Menetlusse esitatud ehitusprojekti seletuskirjades toodud eelprojekti järgne lõikude piir (km 97,6) ei muuda objekti asukohta looduses kuna põhimaantee 2 kilomeetraaž on Kose-Mäo lõikude valmimise järgselt muutunud.

Jrk nr	Kaasatud kooskõlastaja	Kooskõlastuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud kooskõlastuse osas
1	Keskkonnaamet	<p>Kiri 06.11.2025 nr 6-2/25/20613-2</p> <p>Esitasite Keskkonnaametile¹ ehitusseadustiku § 42 lg 7 alusel kooskõlastamiseks või arvamuse avaldamiseks riigitee 2 (E263) Tallinna-Tartu-Võru-Luhamaa tee km 102,9-107,1 lõigul 2+2 maantee ja Imavere liiklussõlme ehitamiseks ehitusloa eelnõu.</p> <p>Tee ehitusloa andmise aluseks on „Riigitee 2 (E263) Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa km 84,6-107,0 Mäo-Imavere lõigu 2+2 maantee ehitusprojekt. Staadium: Põhiprojekt“ koosseisus koostatud töö osa nr MA17425-2 „Koigi-Imavere lõik km 97,6-107,0“ lõik km 102,9-107,1 (põhimaantee PK1029 – PK1071) ja töö osa nr MA17425-04 „Imavere kergliiklustee ehitusprojekt“²</p> <p>Keskkonnaamet on eelpool toodud põhiprojekti koostamise käigus arvamust avaldanud 19.08.2025 kirjaga nr 6-2/25/14320-2 ja 29.10.2025 nr 6-2/25/14320-6.</p> <p>Oleme tutvunud esitatud materjalidega ning Keskkonnaametil puuduvad vastuväited ja täiendavad ettepanekud esitatud ehitusloa eelnõule.</p>	<p>Otsus:</p> <p>Lugeda ehitusloa eelnõu kooskõlastaja poolt kooskõlastatuks.</p>

Transpordiameti korralduse „Tee ehitusloa andmine riigitee 2 (E263)
Tallinna-Tartu-Võru-Luhamaa tee km 102,9-107,1 lõigul
2+2 maantee ja Imavere liiklussõlme ehitamiseks“
lisa 2

		<p><i>Helen Manguse, juhataja, keskkonnanõukorduse büroo</i></p> <p>1 Registreeritud Keskkonnaameti dokumendiregistris 07.10.2025 kirjaga nr 6-2/25/18785-2. 2 Skepast&Puhkim OÜ töö nr MA17425</p>	
2	Maa- ja Ruumiamet	<p>Kiri 06.11.2025 nr 6-3/25/16377-2</p> <p>Teavitatakse 28.10.2025 kirjaga nr 8-1/24-021/18341-1 Maa- ja Ruumiametit, et Transpordiamet algatas ehitusloa andmise menetluse riigitee 2 (E263) Tallinna-Tartu-Võru-Luhamaa teel km 102,9-107,1 lõigul 2+2 maantee ja Imavere liiklussõlme ehitamiseks. Tee ehitusloa andmise aluseks on Skepast & Puhkim OÜ töö nr MA17425 „Riigitee 2 (E263) Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa km 84,6-107,0 Mäo-Imavere lõigu 2+2 maantee ehitusprojekt. Staadium: Põhiprojekt“ koosseisus koostatud töö osa nr MA17425-2 „Koigi-Imavere lõik km 97,6-107,0“ lõik km 102,9-107,1 (põhimaantee PK1029 – PK1071) ja töö osa nr MA17425-04 „Imavere kergliiklustee ehitusprojekt“.</p> <p>Skepast & Puhkim OÜ edastas 21.07.2025 e-kirjaga Maa- ja Ruumiametile arvamuse avaldamiseks põhiprojekti „Riigitee 2 (E263) Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa km 84,6-107,0 Mäo-Imavere lõigu 2+2 maantee ehitusprojekt“ (töö nr MA17425). Projekti tellija on Transpordiamet ning projekteerija Skepast & Puhkim OÜ. Töö eesmärk on vastavalt tehnilisele kirjeldusele: Riigitee 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa km 84,6-107,0 Mäo-Imavere lõigu 2+2 sõidurajaga maanteeks ümberehitamine vastavalt teemaplaneeringule „Põhimaantee nr 2 (E263) Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa trassi asukoha täpsustamine km 92,0-183,0“. Objekt on jaotatud kaheks</p>	<p><u>Põhjendus:</u> Täpsustame, et seoses maaparandussüsteemide rekonstrueerimisega on käesoleva ehitusloaga osaliselt seotud katastriüksused: 23401:002:0016; 23401:002:0426; 23401:003:0001; 23401:003:0003; 23401:003:0085; 23401:003:0086; 23401:003:0212; 23401:003:0622; 23401:003:0632; 23401:003:0650; 23401:003:0930; 23401:003:0951; 23401:003:0961.</p> <p>Ülejäänud 05.11.2025 kirjas nr 6.2-2/39405 nimetatud katastriüksused paiknevad töö osa nr MA17425-2 „Koigi-Imavere lõik km 95,3-107,0“ lõigu km 95,3-102,9 projektalal, mis ei ole käesoleva ehitusloa menetluse osa.</p> <p><u>Otsus:</u> Lisada ehitusloale järgnevad kõrvaltingimused: 1. Maa- ja Ruumiameti (edaspidi (MaRu) volitusel olevatele kinnisasjadele kavandatud teid ja rajatise on võimalik rajada alles pärast seda, kui ehitamiseks vajalik ala on jagatud ning riigivaraseaduses sätestatud korras üle antud.</p>

		<p>osaks Mäo-Koigi lõik km 84,6-97,6 ja Koigi-Imavere lõik km 97,6-107,0: Mäo-Koigi lõik asub Paide linnas (Mäo, Valgma, Mäeküla, Nurmsi küla) ja Järva vallas (Prandi, Koigi küla). Koigi-Imavere lõik asub Järva vallas (Prandi, Koigi, Hermani, Käsukonna, Jalametsa, Järavere ja Imavere küla). Maa- ja Ruumiamet edastas 28.07.2025 kirjaga nr 6-3/25/11276-2 seisukoha edastatud projekti osas.</p> <p>Ehitusloa menetlusse hõlmatud projekteeritav maanteelõik mõjutab järgmiseid riigi omandis olevaid kinnisasju, mille riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ja volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Teedevahe kinnisasja (tunnus 23401:003:0008; 100% M) kirdenurgale oli varasemalt kavandatud kogujatee rajamiseks vajalik 79 m² suurune kohalikule omavalitsusele võõrandatav äralõike ala pos 050. Enam ei ole äralõike vajadust ette nähtud. • Kandi kinnisasja (tunnus 23401:001:0252; 100% M) idaosale on kavandatud kogujatee rajamiseks ja ühendamiseks Pällastvere teega kohalikule omavalitsusele võõrandatav 1298 m² suurune äralõige. Kinnisasja idaserva on projekteeritud liiklussõlme rambi rajamiseks transpordiametile võõrandatav ala 236 m². Kavandatav äralõike ala on tähistatud pos 056. Transpordiamet on 15.10.2025 kirjaga nr 8-4/25/17562-1 esitanud Maa- ja Ruumiametile taotluse Kandi kinnisasja jagamist ja jagamise tulemusel tekkivate riigitee teenindamiseks ja ehitamiseks vajalike katastriüksuste üleandmist Kliimaministeeriumi valitsemisele. 	<ol style="list-style-type: none"> 2. Tagada ehitusloa esemega seotud maaparandussüsteemide nõuetekohane rekonstrueerimine (maaeluministri määrus nr 38, vastu võetud 28.03.2019 „Maaparandussüsteemi ehitamise täpsemad nõuded“). 3. Ehitustööde käigus täpsustada drenide ja kollektorite täpne asukoht ehitustööde käigus pärast sõlme avamist ning enne ehitamise jätkamist spetsialisti poolt, kes omab maaparandusalal tegutsevate ettevõtjate registri (MATER) registreeringut. 4. Tagada ehitusprojektiga ehitusloa esemega seotud maaparandussüsteemide rekonstrueerimisega seotud ehitustööde dokumenteerimine (maaeluministri määrus nr 13.12.2018 nr 72, vastu võetud 13.12.2018 „Ehitamise dokumenteerimise ja ehitusdokumentide täpsemad nõuded ning ehitusdokumentide säilitamise ja üleandmise nõuded“). 5. Näha ette tööde teostamise ajaks jõkke suubuvatesse kraavidesse settekraanide paigaldamine, et takistada hõljumi ja setete sattumist riigi poolt korrahoitavasse eesvoolu „Navesti jõgi“. 6. Juhul, kui kaevetööde või muul moel (näiteks ehitusmasinate liikumisega, elektri- ja sideliinide paigaldamise) rikutakse maaparandussüsteemi, tuleb maaparandussüsteemi toimimisvõime taastada
--	--	--	--

	<p>• Nurga kinnisasja (tunnus 23401:003:0010; 100% M) põhjaserva ulatub truup.</p> <p>Projekталale ei jää riikliku geodeetilise võrgu, riikliku kõrgusvõrgu ega gravimeetrilise võrgu märke. Projekталale või selle vahetusse lähedusse jääb viis muu varasema võrgu geodeetilist märki: 36 (GPA ID 54235; 64-101-36), 47 (GPA ID 54244; 64-101-47), 48 (GPA ID 54245; 64-101-48), 1 (GPA ID 54187; 64-101-1) ja 2 (GPA ID 54211; 64-101-2). Nimetatud geodeetiliste märkide kaitsevöönd on 3 m märgi keskmest.</p> <p>Ruumiandmete seaduse (edaspidi RAS) § 25 sätestab, et geodeetilise märgi kaitsevöönd on geodeetilist märki ümbritsev ala, kus geodeetilise märgi kaitse ja kasutamise vajadusest tulenevalt kitsendatakse inimtegevust. RAS § 26 lõige 1 sätestab üheselt, et geodeetilise märgi kaitsevööndis on ilma geodeetilise märgi omaniku loata keelatud igasugune tegevus, mis võib kahjustada geodeetilist märki ja selle tähistust, mh löökmehhanismidega töötamine, pinnase tihendamine või tasandamine, transpordivahenditele ja mehhanismidele läbisõidukohtade rajamine ning künni- või mullatööde tegemine.</p> <p>Geodeetilised märgid tuleb võimalusel säilitada praeguses asukohas, samuti peab olema tagatud juurdepääs ja geodeetiliste mõõtmiste läbiviimine geodeetilisel märgil. Kui tööde käigus ei ole võimalik geodeetilist märki praeguses asukohas säilitada, võib märgi kõrvaldada ning seda asendada ei pea. Geodeetilise märgi kõrvaldamisest palume teavitada Maa- ja Ruumiametit.</p>	<p>ning teha sellekohane märkus ka ehitustööde päevikusse.</p> <p>7. Kooskõlastada tööprojekt maaparandussüsteemi omanikega, kelle maadel maaparandustöid teostatakse (katastriüksused: 23401:002:0016; 23401:002:0426; 23401:003:0001; 23401:003:0003; 23401:003:0085; 23401:003:0086; 23401:003:0212; 23401:003:0622; 23401:003:0632; 23401:003:0650; 23401:003:0930; 23401:003:0951; 23401:003:0961).</p> <p>8. Pärast maaparandussüsteemide rekonstrueerimist esitada maaparandussüsteemi kasutusloa kooskõlastamiseks dokumentatsioon MaRu-le:</p> <p>8.1. Maaparandussüsteemide rekonstrueerimise tööde dokumentatsioon (teostusmõõdistus, pdf ja MapInfo-sse konverteeritavates failides).</p> <p>8.2. Maaparandussüsteemide ja maaparandussüsteemi eesvoolu rekonstrueerimise tööde kohta tuleb koostada eraldi maaparanduse ehitustööde päevik. Kõik drenaaži rekonstrueerimistööd tuleb kanda teostusjoonistele, koostada kaetud tööde aktid, teha olulisematest sõlmedest fotod, lisada fotodele objekti asukoht ja pealkiri ning esitada need Ma- ja Ru-le.</p>
--	--	---

		<p>Maa- ja Ruumiamet nõustub Riigitee 2 (E263) Tallinna-Tartu-Võru-Luhamaa tee km 102,9-107,1 lõigul 2+2 maantee ja Imavere liiklussõlme ehitusloa andmisega tingimusel, et arvestatakse käesolevas kirjas esitatud märkustega ning arvestatakse, et Maa- ja Ruumiameti volitusel olevatele kinnisasjadele kavandatud teid ja rajatise on võimalik rajada alles pärast seda, kui ehitamiseks vajalik ala on jagatud ning riigivaraseaduses sätestatud korras üle antud.</p> <p>Maa- ja Ruumiameti maaparanduse osakonna tingimused on lisatud eraldi failis (teenus-2523942).</p> <p><i>Mai Lind, juhataja, riigimaa strateegia osakond</i></p> <p>Lisad: Maa- ja Ruumiameti maaparanduse osakonna seisukoht (teenus-2523942), kiri 05.11.2025 nr 6.2-2/39405</p> <p>Transpordiamet (registrikood 70001490) esitas 28.10.2025.a nr 8-1/24-021/18341-1 Maa- ja Ruumiametile (edaspidi ka MaRu) kooskõlastamiseks ehitusloa taotluse „Riigitee 2 (E263) Tallinna-Tartu-Võru Luhamaa tee km 102,9-107,1 lõigul 2+2 maantee ja Imavere liiklussõlme ehitusloa projekti“. Tee ehitusloa andmise aluseks on Skepast & Puhkim OÜ töö nr MA17425 „Riigitee 2 (E263) Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa km 84,6-107,0 Mäo-Imavere lõigu 2+2 maantee ehitusprojekt. Põhiprojekt“ koosseisus koostatud töö osa nr MA17425-2 „Koigi-Imavere lõik km 97,6-107,0“ lõik km 102,9-107,1 (põhimaantee PK1029 – PK1071) ja töö osa nr MA17425-04 „Imavere kergliiklustee ehitusprojekt“.</p>	<p>8.3. Esitada MaRu-le taotlus ja rekonstrueeritud maaparandusala täpne mõõtpiir, mille alusel tuleb MaRu-l maa-ala maaparandusesüsteemide registrist välja kanda.</p> <p>9. Enne maaparandussüsteemi kasutusloa taotlemist esitada ehitajal maaparanduse tegevuste osas taotluse vormid ja lisa dokumendid MaRu-le tutvumiseks ja kokku leppida aeg tehtud tööde kohapealseks ülevaatuseks.</p> <p>10. „Riigitee 2 (E263) Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa km 84,6-107,0 Mäo-Imavere“ ehitustööde maaparanduse tööprojekti elluviimisel peab omanikujärelevalvet maaparandussüsteemide ja maaparandussüsteemi eesvoolu rekonstrueerimise osas tegema MATER registrisse kantud ettevõtja.</p>
--	--	---	--

	<p>Ehitusloa kooskõlastamise taotlus on registreeritud MaRu dokumendihaldussüsteemis 28.10.2025 nr 6-3/25/16377. Ehitusloa taotluse objektid asuvad Järva maakonnas, Järva vallas vallas, Hermani , Käsukonna, Jalametsa ja Järavere külas</p> <p>Ehitusloa taotluse objektid on osaliselt seotud maaparandussüsteemidega, maaparandussüsteemi nimi (maaparandussüsteemi kood /ehitise kood): Käsukonna (6112590020110/002); Risti-Keskuse 6112590020050/005); Käsukonna (6113160020130/001); Jalametsa (6113160020060/001); Kiigevere (6113160020080/001); Kikevere (6113160020092/001); Kikevere (6113160020093/001); Navesti jõgi (6113160020000/001); Peetri PÜ-138 (6113160020090/002); Kiigevere (6113160020091/001); Kiigevere (6113160020090/001).</p> <p>Ehitusloa taotluse objektid on osaliselt seotud katastriüksustega: 23401:001:0303; 23401:002:0016; 23401:002:0081; 23401:002:0094; 23401:002:0116; 23401:002:0117; 23401:002:0118; 23401:002:0150; 23401:002:0159; 23401:002:0162; 23401:002:0185; 23401:002:0186; 23401:002:0200; 23401:002:0341; 23401:002:0342; 23401:002:0421; 23401:002:0425; 23401:002:0426; 23401:002:0440; 23401:002:0720; 23401:003:0001; 23401:003:0003; 23401:003:0085; 23401:003:0086; 23401:003:0212; 23401:003:0622; 23401:003:0632; 23401:003:0650; 23401:003:0930; 23401:003:0951; 23401:003:0961; 25501:001:0513; 25501:001:0514.</p>	
--	--	--

		<p>MaRu on kooskõlastanud 12.06.2025 nr 6.2-2/24582 Inseneribüroo Urmas Nugin OÜ (registrikood 10696600) poolt koostatud 20.04.2025.a. (registreeritud MaRu dokumendi haldussüsteemis nr. 13.2-1/25/6646) ja 05.05.2025 nr 13.2-1/25/6646-2 esitatud projektlahendid „Riigitee 2 (E263) Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa km 84,6-107,0 Mäo-Imavere“, maaparandusliku osa toimiku I Mäo-Koigi lõik“, töö nr 2024097 ja 11.06.2025 maaparandusliku osa toimik II Koigi Imavere lõik“, töö nr 2024097 kooskõlastuses toodud tingimustel.</p> <p>MaRu on kooskõlastanud teistkordselt pärast projektis sisse viidud muudatusi 24.09.2025 nr 6.2-2/35370 Inseneribüroo Urmas Nugin OÜ (registrikood 10696600) poolt koostatud 20.04.2025.a. esitatud projektlahendid „Riigitee 2 (E263) Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa km 84,6-107,0 Mäo-Imavere“, maaparandusliku osa toimiku I Mäo-Koigi lõik“, töö nr 2024097 ja 11.06.2025 maaparandusliku osa toimik II Koigi Imavere lõik“, töö nr 2024097 kooskõlastuses toodud tingimustel.</p> <p>Majandus- ja tööstusministri 14.08.2025.a. määruse nr. 22 „Maa- ja Ruumiameti põhimäärus“ § 13 lg 3 ning Ehitusseadustiku § 42 lõige 8 alusel on Maa- ja Ruumiameti maaparanduse osakond kui maaparanduse alase tegevuse korraldaja tutvunud ehitusloa taotluses esitatud 28.10.2025 nr 8-1/24-021/18341-1 ehitusprojekti „Riigitee 2 (E263) Tallinna-Tartu-Võru Luhamaa tee km 102,9-107,1 lõigul 2+2 maantee ja Imavere liiklussõlme ehitusloaprojekti“ ja</p>	
--	--	--	--

		<p>ehitusloa eelnõuga, mille võib võtta ehitusloa väljaandmise aluseks järgmistel tingimustel:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tagada ehitusprojektiga ehitusloa esemega seotud maaparandussüsteemide nõuetekohane rekonstrueerimine (maaeluministri määrus nr 38, vastu võetud 28.03.2019 „Maaparandussüsteemi ehitamise täpsemad nõuded“); 2. Ehitustööde käigus täpsustada drenide ja kollektorite täpne asukoht ehitustööde käigus pärast sõlme avamist ning enne ehitamise jätkamist spetsialisti poolt, kes omab maaparandusalal tegutsevate ettevõtjate registri (MATER) registreeringut; 3. Tagada ehitusprojektiga ehitusloa esemega seotud maaparandussüsteemide rekonstrueerimisega seotud ehitustööde dokumenteerimine (maaeluministri määrus nr 13.12.2018 nr 72, vastu võetud 13.12.2018 „Ehitamise dokumenteerimise ja ehitusdokumentide täpsemad nõuded ning ehitusdokumentide säilitamise ja üleandmise nõuded“); 4. Projektala läbib riigi poolt korrashoitav eesvool „Navesti jõgi“. Kaaluda kas on vaja tööde teostamise ajaks paigaldada jõkke suubuvatesse kraavidesse settekraanid, et takistada hõljumi ja setete sattumist Navesti jõkke; 5. Juhul, kui kaevetööde või muul moel (näiteks ehitusmasinate liikumisega, elektri- ja sideliinide paigaldamise) rikutakse maaparandussüsteem, tuleb maaparandussüsteemi toimimisvõime taastada ning teha sellekohane märkus ka ehitustööde päevikusse; 6. Kooskõlastada tööprojekt maaparandussüsteemi omanikega ja vastavate institutsioonidega (rajatiste omanikega), kelle maadel maaparandustöid teostatakse; 	
--	--	--	--

		<p>7. Pärast maaparandussüsteemide rekonstrueerimist esitada kasutusloa kooskõlastamiseks dokumentatsioon MaRu-le;</p> <p>7.1. Maaparandussüsteemide rekonstrueerimisega seotud ehitustööde dokumentatsioon (teostusmõõdistus, pdf ja MapInfo-sse konverteeritavates failides);</p> <p>7.2. Maaparandussüsteemide ja maaparandussüsteemi eesvoolu rekonstrueerimise tööde kohta tuleb koostada eraldi maaparanduse ehitustööde päevik. Kõik drenaaži rekonstrueerimistööd tuleb kanda teostusjoonistele, koostada kaetud tööde aktid, teha olulisematest sõlmedest fotod, lisada fotodele objekti asukoht ja pealkiri ning esitada need Maa- ja Ruumiametile;</p> <p>7.3. Esitada MaRu-le taotlus ja rekonstrueeritud maaparandusala täpne mõõtpiir, mille alusel tuleb MaRu-l maa-ala maaparandussüsteemide registrist välja kanda;</p> <p>8. Enne kasutusloa taotlemist esitada ehitajal maaparanduse tegevuste osas taotluse vormid ja lisa dokumendid MaRu-le tutvumiseks ja kokku leppida aeg tehtud tööde kohapealseks ülevaatuseks;</p> <p>9. „Riigitee 2 (E263) Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa km 84,6-107,0 Mäo-Imavere“ ehitustööde maaparanduse tööprojekti elluviimisel peab omanikujärelevalvet maaparandussüsteemide ja maaparandussüsteemi eesvoolu rekonstrueerimise osas tegema MATER registrisse kantud ettevõtja.</p> <p><i>Gerda Lõiv, maaparanduse osakonna maaparanduse kooskõlastuste büroo juhataja</i></p>	
--	--	---	--

3	Järva Vallavalitsus	<p>Kiri 13.11.2025 nr 7-6/2025/2628-2</p> <p>Kooskõlastan ehitusloa korralduse eelnõu. Palun arvestada põllumaadele mahasõitudel asjaoluga, et topeltasetuses rehvidega traktorite laius on üle 4 meetri (näiteks JohnDeere 9R on 4,3 m) ning pikematele põllumaadele viivatele teelõikudele kaaluda möödaskõikude rajamist.</p> <p><i>Aivar Lainjärv, Teede peaspetsialist</i></p>	<p>Otsus: Lisada ehitusloale kõrvaltingimus: „Risti kinnisasja kü tunnusega 23401:003:0426 juurdepääsuks kavandatud ühendusteele KT-P14 ehitada kaks möödaskõikukohta.“</p>
---	---------------------	---	--

2. ARVAMUSED

2.1. Puudutatud asutused ja isikud

Jrk nr	Arvamuse esitaja	Arvamuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud arvamuse osas
1	Regionaal- ja Põllumajandusministeerium	<p>Kiri 11.11.2025 nr 12-4/2875</p> <p>Regionaal- ja Põllumajandusministeeriumi ühistranspordi osakond kooskõlastab ehitusloa ja korralduse eelnõu.</p> <p><i>Tiit Keppart, peaspetsialist, ühistranspordiosakond</i></p>	<p>Otsus: Lugeda, et arvamuse andjal ei ole täiendavaid ettepanekuid ehitusloa andmise osas.</p>
2	Terviseamet	<p>Kiri 06.11.2025 nr 9.3-1/25/8675-2</p> <p>Esitasite Terviseametile kooskõlastamiseks või arvamuse avaldamiseks tee ehitusloa ja korralduse eelnõu riigitee 2 (E263) Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa tee km 102,9-107,1 lõigul 2+2 maantee ja Imavere liiklussõlme ehitamiseks.</p>	<p>Otsus: Lugeda, et arvamuse andjal ei ole täiendavaid ettepanekuid ehitusloa andmise osas.</p>

Transpordiameti korralduse „Tee ehitusloa andmine riigitee 2 (E263)
Tallinna-Tartu-Võru-Luhamaa tee km 102,9-107,1 lõigul
2+2 maantee ja Imavere liiklussõlme ehitamiseks“
lisa 2

	<p>Tee ehitusloa menetluse esemeks olev riigitee 2 Tallinna-Tartu-Võru-Luhamaa tee lõik km 102,9-107,1 paikneb riigi transpordimaa kinnisasjadel (katastritunnus 23401:003:0600; 23401:004:0470; 23401:005:0011) Järva maakonnas Järva vallas Jalametsa, Järavere, Kiigevere ja Imavere külas.</p> <p>Tee ehitusloa andmise aluseks on Skepast&Puhkim OÜ töö nr MA17425 „Riigitee 2 (E263) Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa km 84,6-107,0 Mäo-Imavere lõigu 2+2 maantee ehitusprojekt. Staadium: Põhiprojekt“ koosseisus koostatud töö osa nr MA17425-2 „Koigi-Imavere lõik km 97,6-107,0“ lõik km 102,9-107,1 (põhimaantee PK1029 – PK1071) ja töö osa nr MA17425-04 „Imavere kergliiklustee ehitusprojekt“.</p> <p>Ehitusluba käsitleb riigitee 2 (E263) Tallinna-Tartu-Võru-Luhamaa tee km 102,9-107,1 lõigul 2+2 maantee ja Imavere liiklussõlme ning teelõiguga seotud teede ja rajatiste ehitamist: sh Navesti jõe sillad TS16, riigitee 49 Imavere - Viljandi - Karksi-Nuia tee viadukt TS17 üle põhimaantee, viadukt TS18 üle kohaliku tee 2340017 Mõisa tee, müratõkkesein nr 6 (Raukase), väikeulukite- ja kahepaiksete tunnelid, riigitee 49 km 0,0-0,2 ümberehitamine, kohalike teede 2340008 Pällastvere-Oisu, 2340185 Lendre tee, 2340024 Imavere tee, 2340017 Mõisa tee ja 2340018 Võrevere tee osaline ümberehitamine ning uute koguja- ja ühendusteede, bussipeatuste, „Pargi-reisi“ parklate ja kergliiklusteede ehitamine.</p>	
--	---	--

Transpordiameti korralduse „Tee ehitusloa andmine riigitee 2 (E263)
Tallinna-Tartu-Võru-Luhamaa tee km 102,9-107,1 lõigul
2+2 maantee ja Imavere liiklussõlme ehitamiseks“
lisa 2

		<p>Terviseamet on tutvunud esitatud ehitusloa ja korralduse eelnõuga ning ei esita neile ettepanekuid ega vastuväiteid.</p> <p><i>Kristel Kallaste, menetlusgrupi juht</i></p>	
3	Muinsuskaitseamet	<p>Kiri 29.10.2025 nr 5-10/2607-1</p> <p>Muinsuskaitseamet on kooskõlastanud Riigitee 2 (E263) Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa km 84,6-107,0 Mäo-Imavere lõigu 2+2 maantee ehitusprojekti põhiprojekti staadiumis (Mäo-Koigi lõik km 84,6-97,6 ja Koigi -Imavere lõik km 97,6-107,0). Kooskõlastuse number Kultuurimälestiste registris on 52820.</p> <p>Täiendavaid märkusi ehitusloa eelnõule ametil ei ole.</p> <p><i>Madis Mikkor</i></p>	<p><u>Otsus:</u> Lugeda, et arvamuse andjal ei ole täiendavaid ettepanekuid ehitusloa andmise osas.</p>
4	Päästeamet	<p>Kiri 03.11.2025 nr 7.2-3.4/6589-1</p> <p>Päästeamet kooskõlastab Skepast&Puhkim OÜ poolt koostatud töö nr MA17425-02 Riigitee 2 (E263) Tallinn-Tartu-Võru- Luhamaa km 84,6-107,0 Mäo-Imavere lõigu 2+2 maantee ehitusprojekti.</p> <p><i>Margo Kubjas, Ohutusjärelvalve büroo nõunik, Lääne päästekeskus</i></p>	<p><u>Otsus:</u> Lugeda, et arvamuse andjal ei ole täiendavaid ettepanekuid ehitusloa andmise osas.</p>
5	MTÜ Järvamaa Ühistranspordi Keskus	<p>Kiri 29.10.2025 nr 15</p> <p>MTÜ-l Järvamaa Ühistranspordi Keskus ei ole täiendavaid ettepanekuid töö osa MA17425-04</p>	<p><u>Otsus:</u> Lugeda, et arvamuse andjal ei ole täiendavaid ettepanekuid ehitusloa andmise osas.</p>

		„Imavere kergliiklustee ehitusprojekt“ väljaehitamise ehitusloa eelnõule. <i>Urmas Kupp, JÜTK tegevdirektor</i>	
6	Telia Eesti AS	Kiri 29.10.2025 nr EC.1-5.1/1619-1 Ehitusloa väljastamisel palun arvestada Telia poolt väljastatud projekti kooskõlastuse nr 39919551 märkustega. <i>Margus Kantsik, füüsilise võrgu hoolduse juht</i>	<u>Otsus:</u> Arvestada arvamuses toodud tingimustega ehitustööde teostamiseks.
7	Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus	03.11.2025 nr 4114-1.17/701 Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus (ELASA) sidevõrgu haldaja, OÜ Connecto Eesti, kooskõlastab ehitusloa eelnõu tingimustega. Projekti alasse jääb ELASA sidevõrgu objekt ELA007. ELASA siderajatiste ümbertõstmis projekt eelnevalt kooskõlastada ELASA-ga, peale mida võtta tööluba Eesti Lairiba Arenduse SA võrguhalduse infosüsteemi (ELVI) kaudu https://elvi.elasa.ee/ . <i>Marko Mittal, AS Connecto Eesti</i>	<u>Otsus:</u> Lisada ehitusloale kõrvaltingimus: „Projekti alasse jääva ELASA sidevõrgu objekti ELA007 siderajatiste ümbertõstmise projekt eelnevalt kooskõlastada ELASA-ga, peale mida võtta tööluba Eesti Lairiba Arenduse SA võrguhalduse infosüsteemi (ELVI) kaudu https://elvi.elasa.ee/ .“
8	Risti Agro AS	Kiri 05.11.2025 nr 6 Projekti ei ole arvestatud varasemalt saadetud ettepanekut nr. 2 (saadetud 2021), mille järgi on vaja kogujateed Epahansu teest Imavere poole jäävatele põldudele (kinnistutel 23401:002:0186,	<u>Põhjendus:</u> Selgitame, et AS Risti Agro, Mägede OÜ, Vitsjärve Põldur OÜ, Koigi OÜ ja AS Kadaka Auto ühispöörduises 17.09.2021 esitatud ettepanekud on käsitletud Transpordiameti korralduse „ Projekteerimistingimuste andmine

Transpordiameti korralduse „Tee ehitusloa andmine riigitee 2 (E263)
Tallinna-Tartu-Võru-Luhamaa tee km 102,9-107,1 lõigul
2+2 maantee ja Imavere liiklussõlme ehitamiseks“
lisa 2

		<p>23401:002:0185, 23401:002:0426 erinevad kasutajad). Nimetatud kogujatee laiuse vajadus on vähemalt 5 m, kuna traktorid on 4,4 m laiad.</p> <p>1. Adaverest Koigini peab saama sõita 4,4 m laiuste traktorite ja kombainidega (4,2m lai).</p> <p>Need kogujateed põllumajandustehnikale peavad olema 6 m laiused, kuna liiklus on mõlemapoolne.</p> <p>2. Soovime täpsustada projekti alguspunkti, kus on Koigisse minev tee. Kogujatee KM 96 lõpeb enne erateed, aga peaks ühinema selle teega, mis viib Kaalumaja teele (võib-olla on aluskaart nihkes).</p> <p>Lisa: 2021 saadetud ettepanekud Mäo-Imavere lõigule</p> <p><i>Meelis Venno, Risti Agro AS juhatuse liige</i></p>	<p>riigitee 2 (E263) Tallinn–Tartu–Võru–Luhamaa km 87,5-108,1 Mäo–Imavere lõigu I klassi maantee eelprojekti koostamiseks“ lisa 2 koos Transpordiameti põhjenduste ja otsustega. Projekti koostamisel on lisa 2 toodud otsustega arvestatud.</p> <p>Palume arvestada, et teeprojektiga lahendatakse juurdepääsud ainult nendele kinnisasjadele, mille olemasolev juurdepääs teeprojektiga likvideeritakse või muudetakse juurdepääsu avalikult kasutatavale teele. Uue-Kodre (23401:002:0186) ja Kodre (23401:002:0185) maatulundusmaa sihtotstarbega kinnisasjadele on juurdepääs avalikult kasutatavale teele läbi naaberkinnisasjade, Epahansu tee ja Risti kinnisasja (kü tunnusega 23401:003:0426) juurdepääsutee kaudu. Kinnisasjale juurdepääsu läbi naaberkinnisasja reguleerib asjaõigusseadus.</p> <p>Juhime tähelepanu, et katastriüksused 23401:002:0186 ja 23401:002:0185 paiknevad töö osa nr MA17425-2 „Koigi-Imavere lõik km 95,3-107,0“ lõigu km 95,3-102,9 projektalal, mis ei ole käesoleva ehitusloa menetluse osa.</p> <p>Teeprojekti kohaselt likvideeritakse põhimaantee 2 km 102,747 ristmik, mille kaudu on olemasolev juurdepääs Risti kinnisasjale kü tunnusega 23401:003:0426 ja naaberkinnisasjadele. Juurdepääs kinnisasjadele tagatakse kohalikult teelt 2340008 Pällastvere-Oisu uue ühendustee</p>
--	--	--	---

Transpordiameti korralduse „Tee ehitusloa andmine riigitee 2 (E263)
Tallinna-Tartu-Võru-Luhamaa tee km 102,9-107,1 lõigul
2+2 maantee ja Imavere liiklussõlme ehitamiseks“
lisa 2

			<p>KT-P14 kaudu. Ühendustee katte laiuseks on projektis kavandatud 4,5 m, arvestades kehtivate projekteerimise normide ja eeldatava liiklussagedusega. Arvestades topeltrehvidega traktorite suurema ruumivajadusega, muudetakse projektlahendust ja ehitatakse teelõigule kruuskate laiusega 5 m ja täiendavalt kaks möödasõidutaskut.</p> <p>Käesoleva ehitusloa alusel ehitatakse 8 m laiune kogujatee KT-V09 põhimaantee 2 km 102,9-107,1 külgsuuna teelõigu ulatuses ja ajutine ühendus olemasoleva põhimaantee ca km 107,1.</p> <p>Selgitame, et Mäo-Imavere lõigu teeprojekt on jagatud kaheks eraldi realiseeritavaks etapiks (Mäo-Koigi ja Koigi-Imavere lõik). Projekteeritud kogujatee ühendamise kohaliku teega 3250014 Kaalumaja tee on lahendatud Mäo-Koigi lõigu põhiprojektis, kuid väljaehitamine toimub lähtuvalt põhiprojekti etappide realiseerimise tegelikust järjekorrast.</p> <p><u>Otsus:</u> Lisada ehitusloale kõrvaltingimus: „Risti kinnisasja kü tunnusega 23401:003:0426 juurdepääsuks kavandatud ühendustee KT-P14 ehitada 5 meetri laiuse kattega.“</p>
--	--	--	--

9	Elektrilevi OÜ	-	<p>Põhjendus: *Vt märkus.</p> <p>Otsus: Pädev asutus eeldab EhS § 42 lg 9 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud ehitusloa eelnõu osas arvamust avaldada.</p>
10	Elering AS		
11	Jalametsa Maaparandusühistu		
12	Tammeküla Maaparandusühistu		

2.2. Piirnevate kinnisasjade omanikud

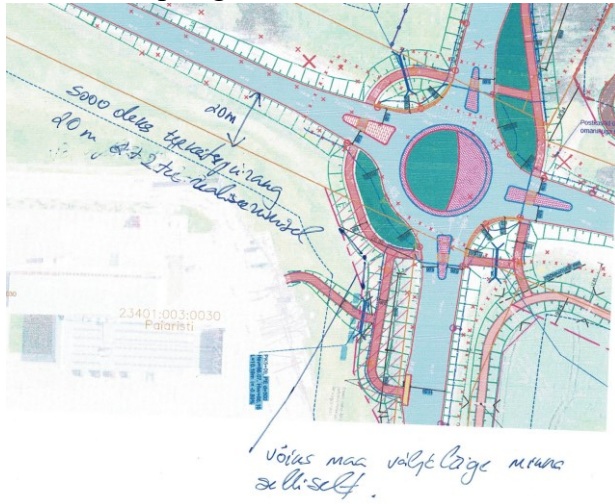
Jrk nr	Kinnisasja nimi	Katastriüksuse tunnus	Arvamuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud arvamuse osas
1	Kase	23401:003:0650	<p>Kiri 13.11.2025</p> <p>Soovime plankaeda (kõrgusega 2,5 m) õueala kaitseks. Palume likvideerida eramaale jäävad ohtlikud puud ~ 5 tk.</p>	<p>Põhjendus: Kase kinnisasi paikneb ehitatava põhimaantee 2 ja tugimaantee 49 uue trassi ning olemasoleva põhimaantee vahelisel alal. Arvestades tugimaanteest ja olemasolevast maanteest tuleneva visuaalse häiringuga, on projekteeritud kinnisasja piirile plankaia (h=2,5 m) rajamine.</p> <p>Projektis on ette nähtud Kase kinnistul, tugimaantee ehitustöödega külgneval alal, paiknevate põlispuude (5 tk) likvideerimine kuna puude võra ulatub tugimaantee ehitus- ja hooldetehnika liikumisruumi.</p> <p>Otsus: Arvamusega on arvestatud ehitusprojektis, lisatud plankaia ehitamine ja puude likvideerimine.</p>

Transpordiameti korralduse „Tee ehitusloa andmine riigitee 2 (E263)
Tallinna-Tartu-Võru-Luhamaa tee km 102,9-107,1 lõigul
2+2 maantee ja Imavere liiklussõlme ehitamiseks“
lisa 2

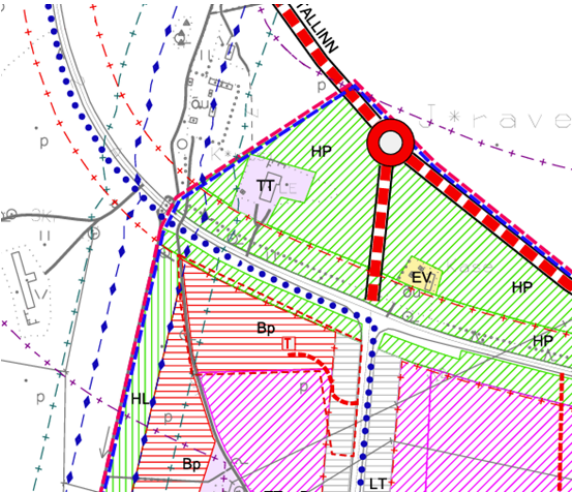
2	Taarasaare Eessaare Tammiku Kandipõllu Kandivälja Käksu Oja Kerese	23401:002:0016 23401:003:0003 23401:003:0632 23401:003:0085 23401:003:0086 25501:001:0029 23401:003:0930 23401:003:0093	e-kiri 21.11.2025 Kerese maaüksuselt (karjalaut) kuni uue planeeritava tee aluse läbikäiguni nn karjatee ehitada välja masinatega läbitavaks teeks. Ning tee juures olevad truubid võimalusel/vajadusel uuendada.	<p><u>Põhjendus:</u> Maaparandussüsteemi eesvoolul paiknevate truupide ümberehitamine on projekteeritud töö osas: „Maaparandusliku osa toimik II. Koigi-Imavere lõik (Inseneribüroo Urmas Nugin OÜ töö nr 2024097).“</p> <p>Arvestades asjaoluga, et ehitusjärgselt on teisele poole 2+2 sõidurajaga maanteed jäävatele karjamaadele juurdepääs ainult Navesti jõe sildade alt vasakpoolse kallasraja kaudu, on põhjendatud Kerese ja Kõrtsi kinnisasjal paikneva pinnastee ümberehitamine 3,5 m laiuseks kruusateeks, mida saab kasutada põllumajandusliku väiketehnikaga liikumiseks. Navesti jõe sildade all tuleb põllumajandustehnikaga liikumisel arvestada vasakpoolse kallasraja gabariitidega (kõrgus 2,5 m, laius 4,0 m).</p> <p><u>Otsus:</u> Lisada ehitusloale kõrvaltingimus: „Kinnisasjadel Kerese (33401:003:0093) ja Kõrtsi (23401:003:0961) paiknev pinnastee ümberehitada 3,5 m laiuseks juurdepääsuteeks. Rajada tee alates Kerese kinnistul paikneva karjalauda platsidest kuni teisele poole Navesti jõe sildasid jääva Kandivälja (23401:003:0086) kinnistu karjamaadeni (tee pikkus ca 600m). Tee asukoht täpsustakse projekti muudatuse koostamisel.“</p>
---	---	--	--	--

Transpordiameti korralduse „Tee ehitusloa andmine riigitee 2 (E263)
Tallinna-Tartu-Võru-Luhamaa tee km 102,9-107,1 lõigul
2+2 maantee ja Imavere liiklussõlme ehitamiseks“
lisa 2

3	Paiaristi	23401:003:0030	<p>Kiri 21.11.2025</p> <p>Transpordiameti tellimusel on Skepast&Puhkim OÜ koostanud põhiprojekti, töö nr MA17425 „Riigitee 2 (E263) Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa km 84,6-107,0 Mäo-Imavere lõigu 2+2 maantee ehitusprojekt“. Nimetatud projekti realiseerimiseks on vaja Eesti Vabariigile Transpordiameti kaudu omandada Paiaristi (23401:003:0030) kinnisasjast äralõige ligikaudse pindalaga 1210 m² (vastavalt krundijaotuskava joonisele).</p> <p>Paiaristi maaüksusele on rajatud riigiteel E263 liiklejate teenindamiseks tanklast ja restoranist koosnev kompleks, mille toimimise seisukohast on oluline, et realiseeritavad lahendused toetaksid kinnistul toimivat ja kavandatavat ettevõtlust ning oleksid liiklejate jaoks loogilised, mugavad ja ohutud.</p> <p>Eelnevast tulenevalt palume täpsustada ja täiendada kavandatud lahendusi, mis on otseses seoses Paiaristi kinnistul toimuva riigiteel E263 liiklejaid teenindava ettevõtlusega:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Paiaristi maaüksuse näol on tegemist kõrge väärtusega ärimaaga, mistõttu palume hinnata, kas kavandatud äralõike ulatust saab vähendada läbi kergliiklustee asukoha nihutuse ning ringtee juures palume teha „sügavam“ sisselõige nagu all joonisel. Samuti palume vähendada ristmiku piirkonda jääva tee 	<p><u>Põhjendus:</u></p> <p>Selgitame, et Paiaristi kinnisasjast (23401:003:0030) kavandatud äralõike suurus on vähendatud ja 20.11.2025 muudetud äralõige pindalaga 1149 m² arvestab tee ehitamise ja kasutusaegse maavajadusega, sh vajadusega lahendada tee mulde serva koguneva sademevee ärajuhtimine.</p> <p>Punktis 1 toodud riigiteede teekaitsevööndite vähendamise ettepanekuga ei ole võimalik arvestada tee ehitusprojekti ja tee ehitusloa andmisel kuna riigiteede kaitsevööndite ulatused tulenevad ehitusseadustikust. Selgitame, et põhimaantee E263 uues asukohas väljaehitamise järgselt muutub olemasolev maantee liik kõrvalmaanteeks, mille kaitsevööndi ulatus on 30 m.</p> <p>Krundijaotuskava jooniselt on eemaldatud Imavere suunalise kergliiklustee ajutine lahendus (ettepanek p 2).</p> <p>Ettepanekuga nr 3 arvestatakse. Tugimaantee 49 Imavere - Viljandi - Karksi-Nuia tee ümberehitatava ristmiku muldkeha serva koguneva sademevee ärajuhtimine lahendatakse projekti muudatusega.</p>
---	-----------	----------------	---	--

		<p>kaitsevööndi ala 20 m peal, kuna see seab piirangud maakasutusele. Lisaks eelnevale, palume vähendada riigitee E263 teekaitsevööndi ulatust Paiarsti maaüksusega piirnevas lõigus selliselt, et see ei ulatuks projekti realiseerumise järgselt maaüksusele ja piiraks selle kaustust ehk kaitsevöönd võiks olla kinnistupiiriga sama.</p>  <p>2. Edastatud krundijaotuskava joonisele on kantud lisaks maantee ehitusprojektile Imavere suunalise kergliiklustee projektlahendus, mis meie hinnangul ei ühti riigitee projektiga. Palume edastada joonis, kus erinevad projektid oleks omavahel kooskõlla viidud, et tekiks ühene arusaam kavandatud lahendustest.</p>	<p>Paiaristi kinnistu jalgteehenduse asukohta muudatuse ettepanekuga (punkt 4) on projektis arvestatud.</p> <p>Selgitame, et Järva valla üldplaneeringus kavandatud kergliiklustee asukoht on indikatiivne ja ei tähista kergliiklustee paigutust põhimaantee suhtes. Joonisel näidatud asukohas on kergliiklustee Koigi küla suunas jätkumine raskendatud või välistatud suurulukite ülepääsuks kavandatud Taara ökodukti tõttu. Seetõttu on koostamisel olevas üldplaneeringus kavandatud kergliiklustee projekteeritud põhimaanteest vasakule, kavandatava kogujatee äärde.</p> <p>Tee ehitusprojekti koostamisel on hinnatud kergliiklustee vajadust ja jõutud järeldusele, et haja-asutuses paikneval teelõigul ei ole eraldiseisava kergliiklustee rajamine põhjendatud. Koigi ja Imavere külade vahelisel teelõigul on arvestatud kergliiklejate liikumisega olemasolevate teede ja projekteeritud kogujatee teepeenral.</p> <p>Selgitame, et Paiaristi maaüksusele riigiteelt täiendavate juurdepääsude kavandamine ei ole käesoleva ehitusloa menetluse ja selle aluseks oleva ehitusprojekti osa. Seetõttu Transpordiamet ei määra käesolevas ehitusloa menetluses uue ristumiskoha asukohta. Arendusalale juurdepääsu asukoht ja nõuded määratakse eraldi arendusala</p>
--	--	---	---



		<p>3. Juhime tähelepanu, et perioodiliselt on esinenud 6 a jooksul Paiaristi kinnistu äralõike asukohas maapinnal liigvett, mille hulk ringristmiku rajamise järgselt võib tiheneda ja suurenda ning mõjutada Paiaristi kinnistu rajatiste seisukorda. Palume anda lahendus, liig- ja sajuvee ärajuhtimisele. Ühe alternatiivina soovitame kaaluda teekraavi rajamist Navesti jõeni.</p>  <p>4. Projektis toodud kergliiklustee ühendus Paiaristi maaüksuse hoonestusega ei ole kavandatud kinnistul toimuvat liikumise loogikat arvestades. Kergliiklusteel liiklejaid ei tohiks suunata alale, kus toimub kõige intensiivsem sõidukite liikumine ja puudub kergliiklusteele loogiline jätk. Palume kaaluda kergliiklustee ühendamiseks skeemil toodud lahendust. Kavandatava kergliiklustee</p>	<p>ehitusprojekti või planeeringu menetluse käigus, sealhulgas kooskõlastades tegevus Transpordiametiga.</p> <p>Transpordiamet arvestab teeninduskoha liiklusmärkidele ja suunaviitadele teenindusettevõtete nime ja/või logode lisamise ettepanekuga (ettepanekud 7 ja 8). Samas juhime tähelepanu, et märkide ja viitade kujunduse osas lähtub asutus kehtivatest standarditest. Muudatused käsitletakse ehitusloa kõrvaltingimustes ning lahendatakse lähtudes kehtivatest standarditest ja juhenditest ehitusprojekti muudatuses.</p> <p>Otsus: Lisada ehitusloale kõrvaltingimused:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Lahendada tugimaantee 49 Imavere - Viljandi - Karksi-Nuia tee ümberehitatava ristmiku muldkeha serva koguneva sademevee ärajuhtimine. 2. Põhimaantee liiklejaid teenindavatele teeninduskoha liiklusmärkidele ja suunaviitadele lisada teenindusettevõtete „Tikupoiss“ ja „Alexela“ nimi ja/või logo.
--	--	--	---

			<p>kõrguslik lahendus palume kavandada selliselt, et see ei varjaks vaadet kinnistule. 20.11.2025 saadetud eskiisi järgi on probleem lahendatud ja aktsepteeritav, v.a kinnistu lõike korrigeerimine.</p> <p>5. Kehtiva Järva valla üldplaneeringu järgi on kavandatud kergliiklustee jätkumine E263 tänase trassi Tallinna suunal. Palume kinnitada, et planeeringujärgse kergliiklustee rajamine on ka koostatud projekti järgselt teostatav. Palume perspektiivne kergliiklustee trass projekti lisada veendumaks, et see ei välista või raskenda üldplaneeringu järgse kergliiklustee kavandamist.</p>  <p>6. Soovime Paiaristi maaüksusele kavandada (planeerimisprotsess on algatatud) arendustegevuse läbi täiendava teenuseid riigiteel E263 liiklejatele ja seetõttu palume</p>	
--	--	--	---	--

kinnitada- ja näidata projektis, et riigitee E263 projekti realiseerumise järgselt on võimalik Paiaristi kinnistu juurdepääsuks rajada täiendavalt ristmik olemasolevale E263 trassile skeemil näidatud asukohas.



7. Palume lisada projekti vastavad teeninduskohamärgid nii Tartu – Tallinn kui ka Tallinn – Tartu suunal selliselt, et need oleksid ca 2-3 km enne suuri suunaviitasid ehk 2+2 teelt mahakeeramist ja hiljem ka suurtel mahakeeramissiltidel, et autojuhtidel oleks lihtne ja arusaadav, mis teenindusjaama või söögikohta suunaviitadel mõeldakse ja ei tekiks kahtlust, kas on see Viljandi või kuskil vahepealse tanklat või restorani mõeldud.

			 <p>8. Palume täiendada suunaviitadele kantud infot sarnaselt E263 Mäo liiklussõlmes kasutatule ja täiendada viitasid teenindusettevõtete nime ja/või logode lisamise läbi.</p> 	
--	--	--	--	--

2.3. Piirnevate kinnisasjade omanikud, kes arvamust ei avaldanud

Järgnevas tabelis toodud kinnisasjade osas tee ehitusloa eelnõu menetluse käigus arvamust ei avaldatud. Kui arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul eelnõu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi ehitusloa eelnõu kohta arvamust avaldada (EhS § 42 lg 9).

Kinnisasja nimi	Katastriüksuse tunnus
Kõrgepõllu	25501:001:0312
Uue-Kõrgemäe	23401:003:0180
Valli	23401:003:0037
Valli	23401:003:0038
Valli	23401:004:0021
Valli	23401:004:0022
Lillaka	23401:004:0043
Lillaka	23401:004:0041
Kõrgemäe	25501:001:0311
Lohu	23401:003:0540
Essasoo	23401:003:0990

Kinnisasja nimi	Katastriüksuse tunnus
Lassi	23401:003:0622
Lassi	23401:003:0623
Kraavi	23401:003:0001
Kuuse	23401:003:0633
Kadaka	23401:003:0212
Kõrtsi	23401:003:0961
Vindla	23401:003:0051
Luka-Kaasiku	23401:003:0830
Kingu	23401:003:0311
Kingu	23401:004:0392
Raukase	23401:003:0562
Raukase	23401:003:0561

Kinnisasja nimi	Katastriüksuse tunnus
Piirita	23401:003:0581
Vainu	23401:003:0108
Lassi	23401:003:0622
Lassi	23401:003:0623
Lauri	23401:003:0056
Pendi	23401:004:0024
Teeristi	23401:003:1030
Viljandi mnt 23	23401:005:0490
Viljandi mnt 21	25501:001:1266
Hundimetsa	23401:003:0952
Kaare tee 2a	23401:005:0450

* Kui kooskõlastaja või arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul tee ehitusloa eelnõu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud või arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse ehitusloa eelnõu kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi ehitusloa eelnõu kohta arvamust avaldada (EhS § 42 lg 9).